

## Vážení občania,

Spoločnosť Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. plánuje na území našej obce vybudovať v rokoch 2016- 2018 verejnú kanalizáciu s pripojením na čističku odpadových vôd. Ide o rozsiahly projekt o objeme 15mil EUR, ktorý bude spolufinancovaný z prostriedkov EU. Jednou z podmienok pridelenia finančných prostriedkov na túto investíciu je podmienka pripojenia 80% domácností do verejnej kanalizácie. V tejto súvislosti Vás chceme informovať o výhodách a nevýhodách pripojenia svojej nehnuteľnosti.

### Výhody odvádzania vody verejnou kanalizáciou oproti používaniu žumpy

Žumpa		Verejná kanalizácia
Výhody	Nevýhody	Výhody
Žumpa je vodotesná nádrž na krátkodobé zhromažďovanie odpadovej vody. Žumpa má opodstatnenie iba ak v obci nie je vybudovaná verejná kanalizácia	Obsah žumpy je možné likvidovať len vývozom na čistiareň odpadových vôd. Zákon zakazuje vypúšťať obsah žumpy do povrchových vôd, teda voľne na terén.	Bezproblémové odvádzanie odpadovej vody verejnou kanalizáciou
	Netesnosť žumpy spôsobuje znečisťovanie pôdy a podzemných vôd	Priebežná likvidácia odpadových vôd za primerané náklady
	Z dôvodu, že je potrebné sledovať plnenie žumpy a zabezpečovať jej pravidelné vyprázdňovanie využívanie žumpy obmedzuje komfort bývania	Vyšší štandard a hodnota nehnuteľnosti, ktorá je pripojená na inžinierske siete
Nízke náklady, ak žumpa nie je vodotesná, resp. ak je obsah žumpy likvidovaný nelegálne, v rozpore so zákonom, za čo hrozia vysoké pokuty	Vysoké náklady na legálnu likvidáciu obsahu žumpy, pri 10m3 žumpe s odberom vody 120m3 za rok, je potrebné uskutočniť vývoz cca 12x za rok. Ak jeden vývoz stojí cca 120,-€ tak ročný vývoz predstavuje náklad 1 440,- €	Výška platieb za stočné pri spotrebe 120m3 za rok činí približne 160,-€. V prípade ak sa množstvo odpadovej vody stanoví paušálom pri 4-roch osobách 136m3 t.j. mesačné náklady predstavujú cca 15,-€

Zároveň si dovoľujem občanov upozorniť, že v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách je každý vlastník nehnuteľnosti, kde vznikajú odpadové vody, povinný pripojiť stavbu alebo pozemok na verejnú kanalizáciu, spĺňať technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu a uzatvoriť zmluvu o pripojení s vlastníkom verejnej kanalizácie, ak v obci, na ktorej území sa stavba alebo pozemok nachádza, je verejná kanalizácia zriadená. Pokiaľ sa vlastník nehnuteľnosti nepripojí na verejnú kanalizáciu je povinný mať zriadenú nepriepustnú žumpu, obsah ktorej je potrebné ekologicky likvidovať prostredníctvom osoby na to oprávnenej.

Pokiaľ sa vlastník nehnuteľnosti nepripojí do verejnej kanalizácie, ak je v obci vybudovaná dopúšťa sa priestupku za čo mu môže byť uložená pokuta do výšky 331,- EUR Okresným úradom odbor životného prostredia. Ak priestupok trvá, môže byť pokuta uložená opakovane.

## Výhody pripojenia nehnuteľnosti na vybudované kanalizačné odbočenie spolufinancované EÚ

Postupné kroky a druhy dokumentov potrebných pre pripojenie nehnuteľnosti - rodinného domu na verejnú kanalizáciu	Kanalizačná prípojka realizovaná od odbočenia financovaného EÚ po nehnuteľnosť počas výstavby kanalizácie			Kanalizačná prípojka realizovaná od napojenia na verejnú kanalizáciu po nehnuteľnosť po ukončení výstavby - dodatočné napojenie		
	Nároky na vlastníka nehnuteľnosti	Čas v dňoch	Cena v €	Nároky na vlastníka nehnuteľnosti	Čas v dňoch	Cena v €
Určenie bodu napojenia na verejnú kanalizáciu, v ktorom určí prevádzkovateľ kanalizácie miesto napojenia kanalizačnej prípojky na verejnú kanalizáciu	Nevyžaduje sa	0	0	Požaduje sa	Do 30	0,-
Projektová dokumentácia kanalizačnej prípojky, ktorú spracuje autorizovaná osoba	Nevyžaduje sa	0	0	Požaduje sa	Do 30	50-100,-
Vyjadrenie prevádzkovateľa k projektovej dokumentácii	Nevyžaduje sa	0	0	Požaduje sa	Do 30	20,-
Stavebné povolenie (SP) príp. súhlasné stanovisko k zriadeniu drobnej stavby (SS) na základe predloženej projektovej dokumentácie	Nevyžaduje sa	0	0	Požaduje sa	SP do 60 SS do 30	30,- 10,-
Posúdenie žiadosti o zriadenie pripojenia a stanovenie podmienok na pripojenie kanalizačnej prípojky na verejnú kanalizáciu	Požaduje sa	Do 30	0	Požaduje sa	Do 30	0,-
Rozkopové povolenie - povolenie na zvláštne užívanie komunikácie	S pravidla nie je potrebné nakoľko kanalizačná odbočka je vyvedená mimo telesa komunikácie	0	0	Požaduje sa - výška poplatku závisí od klasifikácie komunikácie	Do 30	80-120,-
Kontrola pripojenia, podpis zmluvy	Požaduje sa	Do 30	10,56	Požaduje sa	Do 30	10,56
<b>Čas a cena potrebné na vybavenie pripojenia kanalizačnej prípojky na verejnú kanalizáciu</b>		<b>Do 60</b>	<b>10,56</b>		<b>Do 240 dní</b>	<b>Do 290,56</b>

Ako vyplýva z vyššie uvedeného je pre občana časovo aj finančne výhodnejšie pripojiť sa k verejnej kanalizácii v čase jej budovania, nakoľko celú administratívu ohľadne pripojenia realizuje prevádzkovateľ kanalizácie. Z tohto dôvodu je súčasťou tejto informácie aj návrh zmluvy o budúcej zmluve o pripojení na verejnú kanalizáciu, ktorý nájdete na internetovej stránke obce a bude následne distribuovaný do každej domácnosti.

***Vyspelé krajiny si chránia svoje životné prostredie a odvádzajú odpadovú vodu prostredníctvom verejnej kanalizácie- pridajme sa k nim***

Ing. Jozef Balčirák, starosta obce